

26.03.01

Ortsfirma baut erste Caspari-Häuser

Hiesige Wirtschaft profitiert doch von Großprojekt - Grundsteinlegung im März



Platz für über hundert Häuser und Wohnungen: Ehemaliges Kasernengelände an der Wildeshauser Straße.

Foto: Schilling

mik Delmenhorst. Nach anfänglich dürrtiger Bewerberlage profitiert die örtliche Wirtschaft nun doch in beträchtlichem Umfang von dem Großbauvorhaben auf dem Caspari-Gelände. Für den bevorstehenden Baustart der ersten Einfamilienhäuser im „Neuen Deichhorst“ haben die Investoren ein Delmenhorster Bauun-

ternehmen unter Vertrag genommen. Der Miteigentümer der früheren Militäranlage, Walter Hohnholt, bekräftigte, auch bei weiteren Gewerken hiesige Firmen zu bevorzugen - sie müssten sich jedoch „dem Wettbewerb stellen“.

In diesem Monat soll mit einer Grundsteinlegung das Aufwachsen des neuen

Wohn- und Gewerbeviertels an der Wildeshauser Straße gefeiert werden. Bis Jahresende wollen die Investoren 40 bis 50 Wohneinheiten in Einfamilien-, Doppel-, Reihen- und Mehrfamilienhäusern fertiggestellt haben. Der komplette Nordteil der ehemaligen Kaserne ist dafür bereits freigeräumt. Der Bauschutt soll weitest-

gehend zur Untergrundbefestigung wieder eingebaut werden.

Hohnholt versicherte, es gebe für die Wohnhäuser rege Nachfrage von Kaufinteressenten. Für das Ortsteilzentrum mit Supermarkt und für die Firmenzeile liefen ebenfalls Verhandlungen. Schwerpunkt sei zunächst das Wohnquartier.